


le  
labo

Boutique Offices

TABELA  
DE PREÇOS

## LOCALIZAÇÃO & DIFERENCIAIS

 Av. Fernando Luiz Henrique, 158  
Jardim Oceania, João Pessoa-PB.



3 Elevadores



Biometria



Piso elevado



Rooftop



3 Salas de reuniões  
compartilhadas



Situado em via de  
grande acesso



Praça de  
alimentação térreo



Vestiário feminino  
e masculino

ENTREGA DEZ/2024

## ALQUIMIA - ANDAR LOJAS

Unidade	Tamanho	POS	Sinal 1 / 15%	Semestrais 8 / 15%	Mensais 50 / 35%	Chaves 1 / 35%	Total À Vista
Loja A1	142,2	NO	281.556	35.194,5	13.139,28	656.964	1.877.040
Loja A2	64,08	O	141.296,4	17.662,05	6.593,832	329.691,6	941.976
Loja A3	65,12	Oeste (corredor)	156.288	19.536	7.293,44	364.672	1.041.920
Loja A4	87,71	Oeste (corredor)	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA
Loja A5	79,46	O	178.785	22.348,125	8.343,3	417.165	1.191.900
Loja A6	82,98	O	186.705	23.338,125	8.712,9	435.645	1.244.700
Loja A7	75,61	O	170.122,5	21.265,312	7.939,05	396.952,5	1.134.150
Loja A8	100,89	SO	211.869	26.483,625	9.887,22	494.361	1.412.460
Loja A9	156,23	Interna	234.345	29.293,125	10.936,1	546.805	1.562.300

## ANDAR OXIGÊNIO - SEGUNDO PAVIMENTO

Unidade	Tamanho	POS	Sinal 1 / 15%	Semestrais 08 / 15%	Mensais 50 / 35%	Chaves 1 / 35%	Total À Vista
Sala O201	83,15	NO	100.403,63	12.550,45	4.685,50	234.275,13	669.357,50
Sala O202	71,95	O	86.879,63	10.859,95	4.054,38	202.719,13	579.197,50
Sala O203	40,26	O	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA
Sala O204	37,4	O	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA
Sala O205	38,82	O	46.875,15	5.859,39	2.187,51	109.375,35	312.501,00
Sala O206	39,15	SO	47.273,63	5.909,20	2.206,10	110.305,13	315.157,50
Sala O207	31,82	LS	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA
Sala O208	31,52	L	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA
Sala O209	30,37	L	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA
Sala O210	32,74	L	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA
Sala O211	59,27	L	71.568,53	8.946,07	3.339,86	166.993,23	477.123,50

## ANDAR HIDROGÊNIO - TERCEIRO PAVIMENTO

Unidade	Tamanho	POS	Sinal 1 / 15%	Semestrais 08 / 15%	Mensais 50 / 35%	Chaves 1 / 35%	Total À Vista
Sala H301	41,9	NO	52.479,75	6.559,97	2.449,06	122.452,75	349.865,00
Sala H302	41,8	O	52.354,50	6.544,31	2.443,21	122.160,50	349.030,00
Sala H303	40,9	O	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA
Sala H304	37,4	O	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA
Sala H305	38,82	O	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA
Sala H306	39,15	SO	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA
Sala H307	31,82	LS	39.854,55	4.981,82	1.859,88	92.993,95	265.697,00
Sala H308	31,52	L	39.478,80	4.934,85	1.842,34	92.117,20	263.192,00
Sala H309	30,37	L	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA
Sala H310	32,74	L	41.006,85	5.125,86	1.913,65	95.682,65	273.379,00
Sala H311	59,27	L	74.235,68	9.279,46	3.464,33	173.216,58	494.904,50

## ANDAR CHUMBO - QUARTO PAVIMENTO

Unidade	Tamanho	POS	Sinal 1 / 15%	Semestrais 8 / 15%	Mensais 50 / 35%	Chaves 1 / 35%	Total À Vista
Sala Pb401	41,9	NO	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA
Sala Pb402	41,8	O	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA
Sala Pb403	40,9	O	53.067,75	6.633,47	2.476,50	123.824,75	353.785,00
Sala Pb404	37,4	O	48.526,50	6.065,81	2.264,57	113.228,50	323.510,00
Sala Pb405	38,82	O	50.368,95	6.296,12	2.350,55	117.527,55	335.793,00
Sala Pb406	39,15	SO	50.797,13	6.349,64	2.370,53	118.526,63	338.647,50
Sala Pb407	31,82	LS	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA
Sala Pb408	31,52	L	40.897,20	5.112,15	1.908,54	95.426,80	272.648,00
Sala Pb409	30,37	L	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA
Sala Pb410	32,74	L	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA
Sala Pb411	59,27	L	76.902,83	9.612,85	3.588,80	179.439,93	512.685,50

# ANDAR CARBONO - QUINTO PAVIMENTO

Unidade	Tamanho	POS	Sinal 1 / 15%	Semestrais 8 / 15%	Mensais 50 / 35%	Chaves 1 / 35%	Total À Vista
Sala C501	41,9	NO	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA
Sala C502	41,8	O	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA
Sala C503	35,91	O	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA
Sala C504	35,94	O	48.249,45	6.031,18	2.526,67	112.582,05	321.663,00
Sala C505	40,33	O	54.143,03	6.767,88	2.526,67	126.333,73	360.953,50
Sala C506	37,4	O	50.209,50	6.276,19	2.343,11	117.155,50	334.730,00
Sala C507	38,82	O	52.115,85	6.514,48	2.432,07	121.603,65	347.439,00
Sala C508	39,2	SO	52.626,00	6.578,25	2.455,88	122.794,00	350.840,00
Sala C509	31,82	LS	42.718,35	5.339,79	1.993,52	99.676,15	284.789,00
Sala C510	31,52	L	42.315,60	5.289,45	1.974,73	98.736,40	282.104,00
Sala C511	30,37	L	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA
Sala C512	32,74	L	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA	VENDIDA
Sala C513	59,27	L	79.569,98	9.946,25	3.713,27	185.663,28	530.466,50

le  
labo  
Boutique Offices

SAIBA MAIS

---

 @LELABOBOUTIQUE OFFICES